

HOTĂRÂREA NR. 32/2024

privind trecerea în domeniul public al comunei Brădești a obiectivului de investiție finalizat „CONSTRUIRE CASĂ COMUNITARĂ ÎN SATUL TÂRNOVIȚA”, imobil situat în Comuna Brădești, sat Târnovița, str. Csergő Bálint, nr. 5, jud. Harghita

Consiliul Local BRĂDEȘTI, întrunit în ședință ordinară din data de 29.04.2024,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 32/2024 privind trecerea în domeniul public al comunei Brădești a obiectivului de investiție finalizat „CONSTRUIRE CASĂ COMUNITARĂ ÎN SATUL TÂRNOVIȚA”, imobil situat în Comuna Brădești, sat Târnovița, str. Csergő Bálint, nr. 5, jud. Harghita,
- Referatul de aprobare nr. 32/2024 al proiectului de hotărâre, înaintat de către primarul comunei Brădești,
- Raportul de specialitate nr. 8157/12.04.2024 întocmit de consilierul responsabil cu probleme de urbanism din cadrul Biroului financiar, contabilitate și urbanism al aparatului de specialitate al primarului comunei Brădești,
- Avizul favorabil al Comisiei buget-finanțe, studii și analize economico-financiare, de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, administrarea domeniului public, protecția mediului, pentru strategii de dezvoltare, proiecte și relații cu societatea civilă,
- Avizul favorabil al Comisiei pentru probleme culturale, de învățământ, sănătate, sociale, sportive și de tineret, probleme ale cultelor și protecția drepturilor copilului;
- Avizul favorabil al Comisiei juridice, respectarea drepturilor cetățenești și apărarea ordinii și liniștii publice,
- Avizul favorabil al Comisiei pentru servicii publice, comerț, turism și agricultură.

Luând în considerare:

- HCL nr. 75/2017 privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață de 1.089 mp, autenticată la SPN”Ferencz” sub nr. 5157/2017, teren intravilan situat în comuna Brădești, sat Târnovița, nr. 161, jud. Harghita în temeiul căreia terenul a fost întabulat în CF nr. 50877 Brădești ca domeniul public al comunei Brădești;
- Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 2/5613/02.11.2023 emisă de Primăria Brădești privind noua adresă administrativă a terenului intravilan situat în comuna Brădești, sat Târnovița, nr. 161, jud. Harghita, respectiv Comuna Brădești, sat Târnovița, str. Csergő Bálint, nr. 5, jud. Harghita,
- Contractul de lucrări nr. 8279/25.10.2022 încheiat cu SC HAR-BEN BAU SRL, având ca obiect „CONSTRUIRE CASĂ COMUNITARĂ ÎN SATUL TÂRNOVIȚA”;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor la obiectivul de investiție ”Construire Casă Comunitară În Satul Târnovița”, nr. 6/11.04.2024, înregistrată la Primăria comunei Brădești sub nr. 8155/11.04.2024;

În conformitate cu prevederile:

- art. 286 alin. 4, art. 290 din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Listei inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brădești, parte integrantă al H.C.L. nr. 26/14.05.2009 privind modificarea și însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Brădești, atestat în anexa nr. 14

la HG nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificat și completat prin Hotărârea Guvernului nr. 299/2010, anexa nr. 14 la HG nr. 1351/2001 fiind înlocuită cu anexa nr. 3 la HG nr. 299/2010;

- HG nr. 1351/2001 – privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, modificat și completat prin HG nr. 299/2010, Anexa nr. 3;
- HCL nr. 15/2018 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Brădești, județul Harghita,
- Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind trecerea în domeniul public al comunei Brădești a obiectivului de investiție finalizat „CONSTRUIRE CASĂ COMUNITARĂ ÎN SATUL TÂRNOVIȚA”, imobil situat în Comuna Brădești, sat Târnovița, str. Csergő Bálint, nr. 5, jud. Harghita*, conform Procesului-verbal de afișare nr. 318/12.04.2024, în contextul prevederilor art. 7 - cu luarea în considerare a alin. 13 din același articol - din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, înregistrat sub nr. 13/2024 în *Registrul special pentru evidența anunțurilor referitoare la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local*, și care a făcut obiectul:

a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.fenyedkozseg.ro

b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit. g) coroborat cu art. 129 alin. 2 lit. c) și art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Brădești a obiectivului de investiție finalizat „CONSTRUIRE CASĂ COMUNITARĂ ÎN SATUL TÂRNOVIȚA”, imobil situat în Comuna Brădești, sat Târnovița, str. Csergő Bálint, nr. 5, jud. Harghita, în valoare de 983.457,75 lei cu TVA, constând din:

construcția CASĂ COMUNITARĂ ÎN SATUL TÂRNOVIȚA, cu regim de înălțime P, nr. nivele 1, construit în anul 2023, cu suprafața construită desfășurată de 91,68 mp.

Art.2. Bunurile prevăzute la art. 1 vor fi inventariate în termenul prevăzut de art. 289 alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin modificarea poziției corespunzătoare și **introducerea construcției** casă comunitară, conform datelor de mai jos:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	Teren intravilan	1089 mp Situat în Comuna Brădești, sat Târnovița, str. Csergő Bálint nr. 5, jud. Harghita Vecinătăți: Nord: strada Csergő Bálint Est: proprietăți particulare	2017	90.000	Domeniul public al comunei Brădești potrivit Hotărârii Consiliului local nr. 75/2017 CF nr. 50877 Brădești

			Sud: proprietăți particulare Vest: proprietăți particulare Nr. cadastral 50877 nr. inventar: 80840			
			C2 Regim de înălțime: P Sc la sol: 91,68 mp S construită desfășurată: 91,68 mp Tip materiale componente: fundatie din beton, pereți din cărămidă, acoperit cu țigle.	2023	983.457,75 lei	Autorizație de construcție nr. 16/12.10.2022; PV la terminarea lucrărilor nr. 6/11.04.2024;

Art. 3.- Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează D-l primar, Bokor Botond, precum și Biroul financiar, contabilitate și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brădești.

Art. 4.- Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Brădești cu primarul comunei Brădești, cu Biroul financiar, contabilitate și urbanism și cu Prefectul județului Harghita, în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Brădești, în ședința ordinară din 29.04.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. 3 lit. g) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru - din numărul total de 11 consilieri locali în funcție - la ședință fiind prezenți 11 consilieri locali.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GYÖRGY SÁNDOR**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL al comunei Brădești,
BESENYEI-MOLNÁR Andrea-Beáta**